

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2013/14 年度
在油尖旺區康樂體育場地進行的小型工程及
環境改善項目的撥款申請**

目的

本文件就康樂及文化事務署(康文署)油尖旺區康樂事務辦事處於 2013/14 年度擬在康文署轄下油尖旺區的康樂場地進行的小型工程及環境改善項目，請委員考慮並通過撥款 4,190,000 元，以便進行有關工程。

背景

2. 行政長官在 2006 年進行的區議會角色、職能及組成檢討中，提出設立地區小型工程整體撥款，讓區議會提出和進行地區小型工程。撥款涵蓋的範圍包括在地區設施內進行的小規模建築及改善工程，而該等設施乃由區議會參與管理；以及改善區內設施和環境的小型工程。過往由油尖旺區議會（2004-2007）審批，並以區議會撥款進行的小規模環境改善工程也納入上述撥款的涵蓋範圍。

3. 油尖旺區議會於 2012 年 1 月 12 日的會議上通過將上述的地區小型工程納入地區設施管理委員會的職權範圍。

擬議小型工程計劃

4. 康文署現提交 1 項小型改善工程及環境改善工程建議書，供委員考慮，預計經費約為 4,190,000 元。有關工程計劃的詳情，請參閱附件。

附件	場地	工程名稱	工程造价	備註
一	旺角康民角	在旺角康民角的設施改善工程	\$4,190,000	
合計:			\$4,190,000	

5. 工程的進度須視乎投標時間、工程規模、天氣環境及與其他工程配合等因素而訂定。有關承建部門會緊密監察工程進度，務求於預定時間內完成。

徵詢意見

6. 請各委員審閱本文第 4 段及附件有關康文署油尖旺區康樂事務辦事處建議進行的 1 項小型工程及環境改善項目，並通過有關撥款申請，以期盡快展開工程。

康樂及文化事務署
2013 年 10 月

油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會
地區小型工程計劃建議書

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在旺角康民角的設施改善工程
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：
旺角康民角位處彌敦道與荔枝角道之間的繁忙地帶，自 1992 年起，為市民及旅客提供一個休憩地方。因場內使用人士眾多，現有設施如座椅等已不敷應用，而其他設施亦需要更新和改善。另外，康文署早前收到區議員的意見，建議在旺角康民角的設施進行改善工程，並在 7 月 4 日地區設施管理委員會會議上，獲得原則上支持。建築署已完成有關工程的可行性研究及造價評估。有關設施改善後，可讓市民享用更優質的休憩設施及服務。
4. 工程受惠對象：
() 區內所有居民 () 其他： 旅客
5. 預期受惠人數： 327 100

6. 工程造价粗略估計 (可選擇不填寫)：

為上述場地進行改善工程項目包括：	
a. 更換場地地磚為防滑磚、更新無障礙通道設施、安裝觸覺平面地圖及觸覺引路帶	\$572,000
b. 拆卸、重新設計及建造水池，鋪設所需喉管、過濾系統和水池磚及進行防漏工程	\$1,403,000
c. 水池外圍增設座椅	\$534,000
d. 優化現有避雨亭設施，包括重鋪外牆磚，加裝聚碳酸酯透明天窗，改善有分隔的座椅及紀念牌匾	\$882,000
e. 改善場地照明，包括更換戶外防水光管、射燈，更換電掣房內電力系統裝置、開關掣及時間掣等	\$207,000
f. 場地圍封、拆卸工程、清理建築廢物及保險等費用	\$592,000
總數:	\$4,190,000

7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：

整個工程包括更換場地地磚為防滑磚、更新無障礙通道設施、安裝觸覺平面地圖及觸覺引路帶；重建水池，鋪設所需喉管、過濾系統和水池磚及進行防漏工程；水池外圍增設座椅；優化現有避雨亭設施，包括重鋪外牆磚，加裝聚碳酸酯透明天窗，改善有分隔的座椅及紀念牌匾；改善場地照明，包括更換戶外防水光管及射燈，更換電掣房內電力系統裝置、開關掣及時間掣等工程項目。

8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工地點) 旺角康民角

9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫): 2014年11月

10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等): 沒有

機構名稱: 油尖旺區康樂事務辦事處

日期: 2013年10月

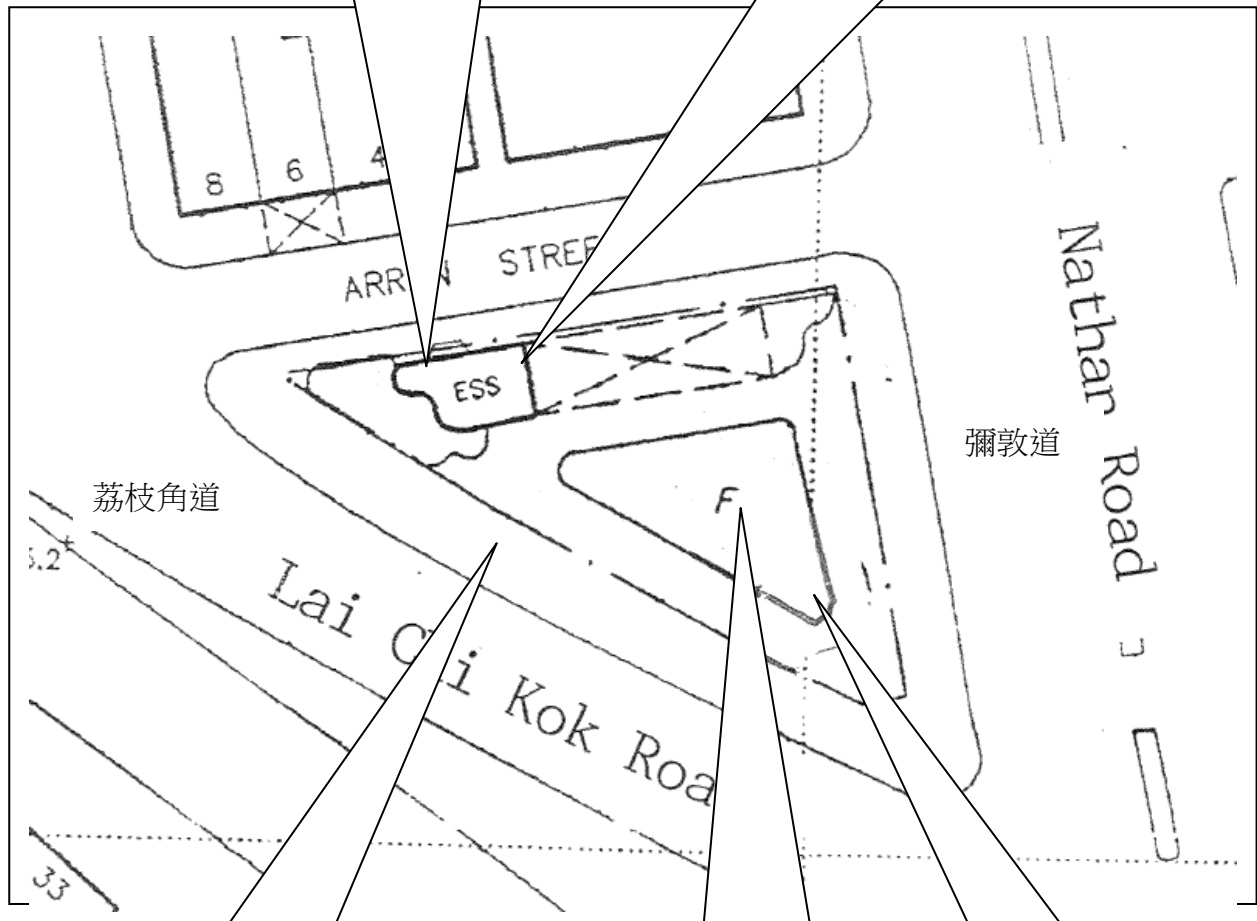
在旺角康民角的設施改善工程

工程地點位置圖

(工程開支預算：\$4,190,000)

e. 改善場地照明，包括更換戶外防水光管及射燈，更換電掣房內電力系統裝置、開關掣及時間掣等

d. 優化現有避雨亭設施，包括重鋪外牆磚，加裝聚碳酸酯透明天窗，改善有分隔的座椅及紀念牌匾



a. 更換場地地磚為防滑磚、更新無障礙通道設施和安裝觸覺平面地圖及觸覺引路帶

b. 重建水池，鋪設所需喉管、過濾系統和水池磚及進行防漏工程

c. 水池外圍增設座椅

旺角康民角- 工程位置相片 (1)

d. 優化現有避雨亭設施，包括重鋪外牆磚，加裝聚碳酸酯透明天窗，改善有分隔的座椅及紀念牌匾



a. 更換場地地磚為防滑磚、更新無障礙通道設施和安裝觸覺平面地圖及觸覺引路帶

b. 重建水池，鋪設所需喉管、過濾系統和水池磚及進行防漏工程



c. 水池外圍增設座椅

旺角康民角- 工程位置相片 (2)



e. 更換電掣房內電力系統裝置、開關掣及時間掣等

e. 改善場地照明, 包括更換戶外防水光管及射燈